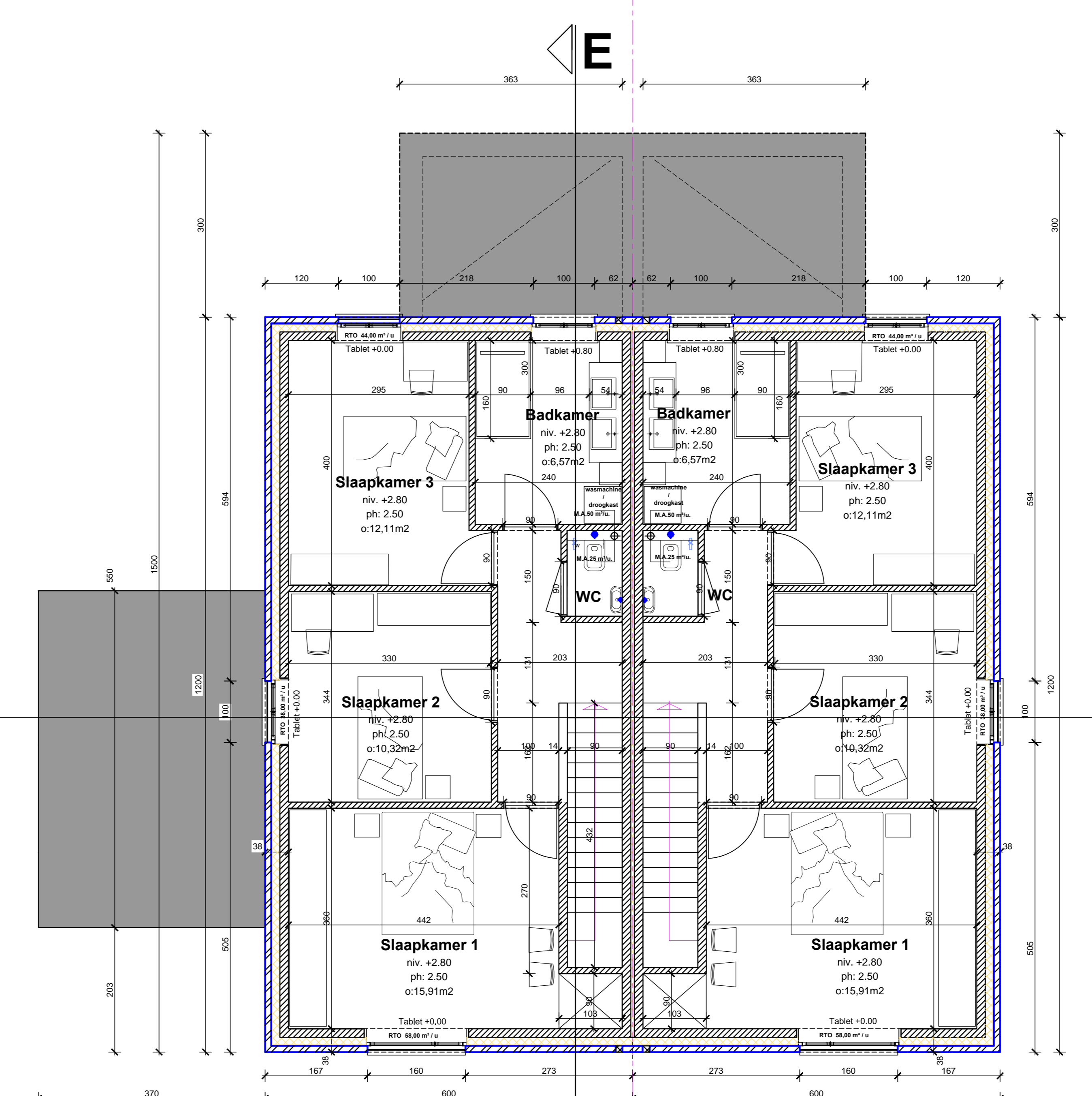
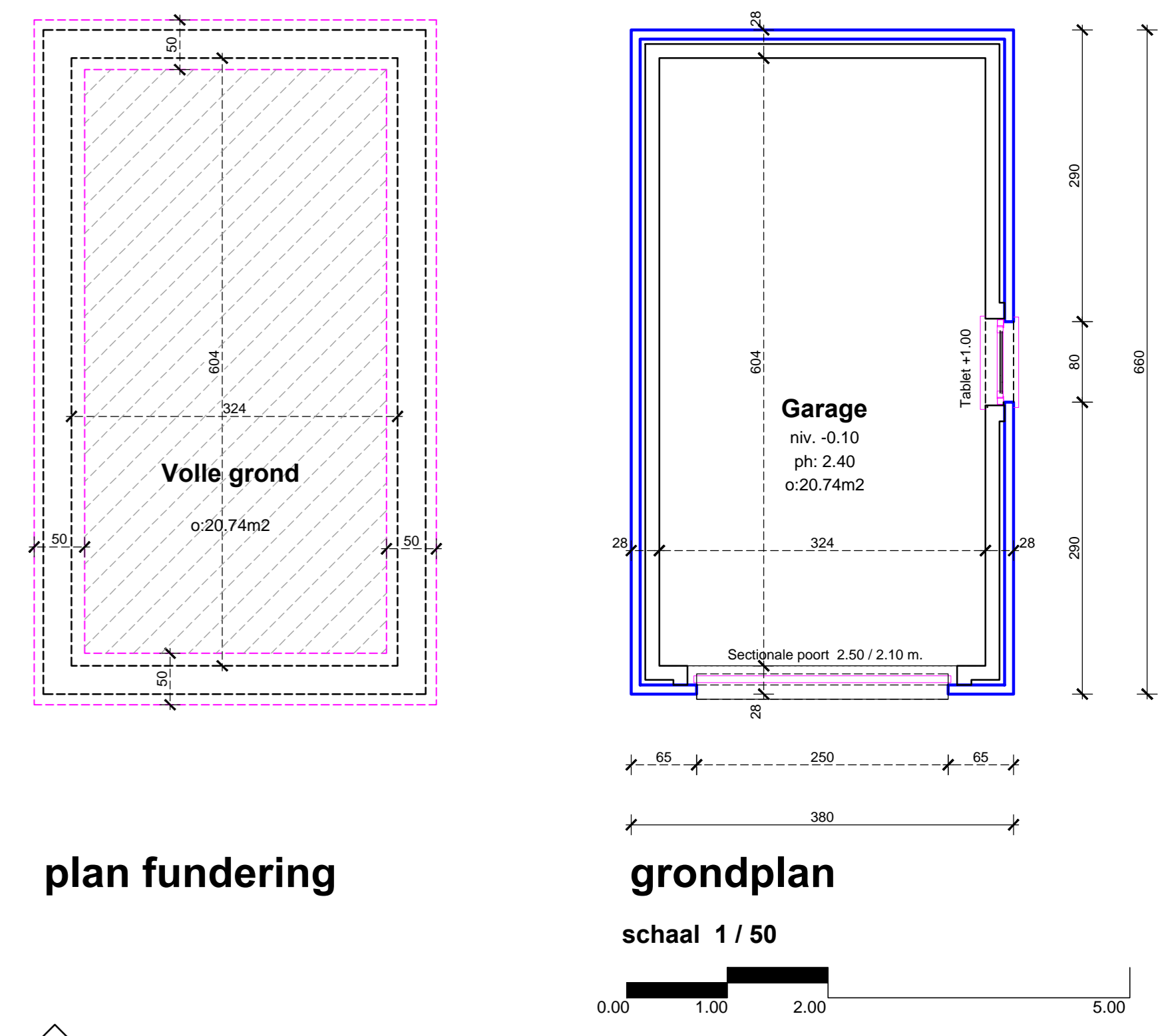


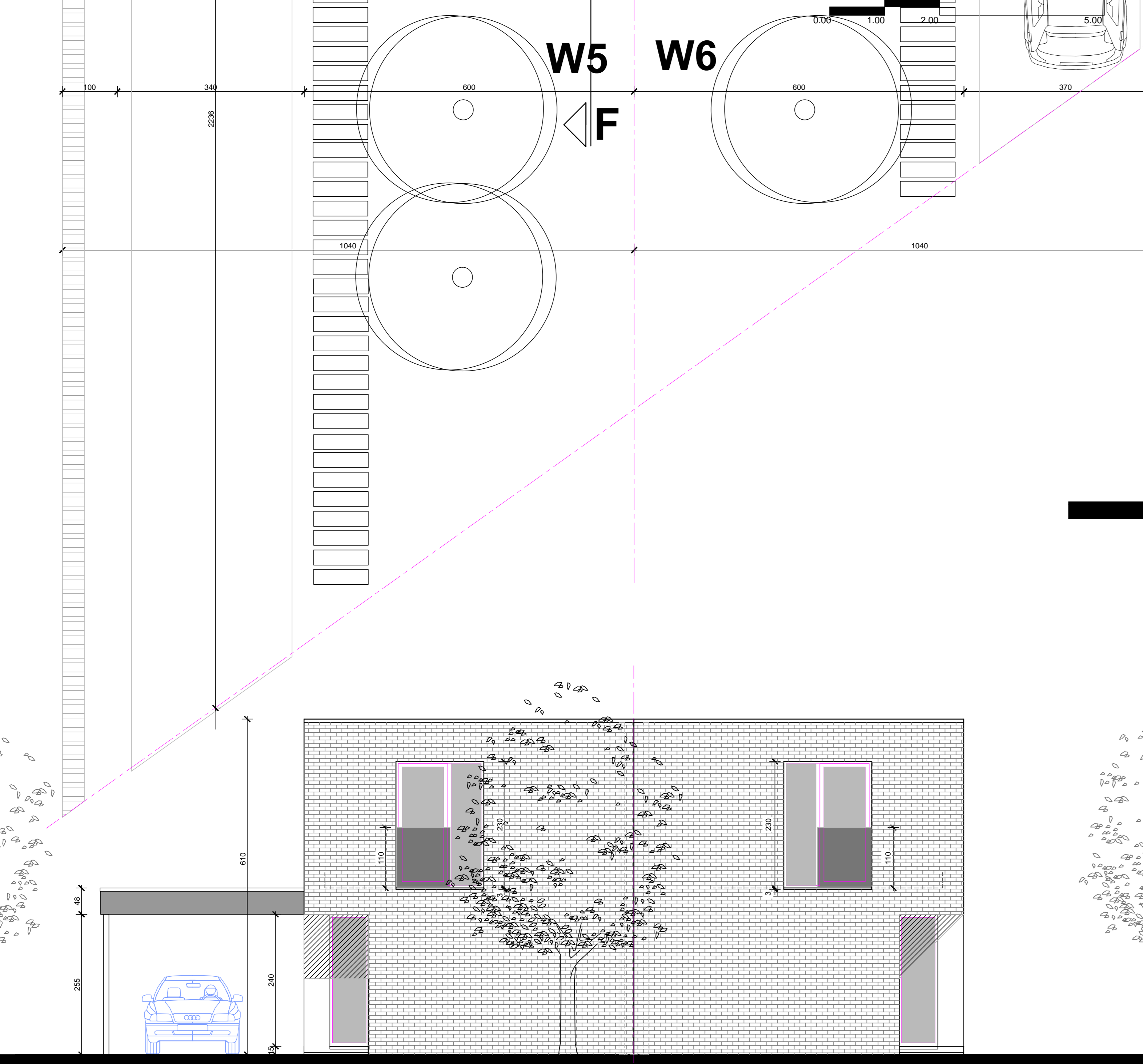
PLAN GELIJKVLOERS - schaal 1 / 50



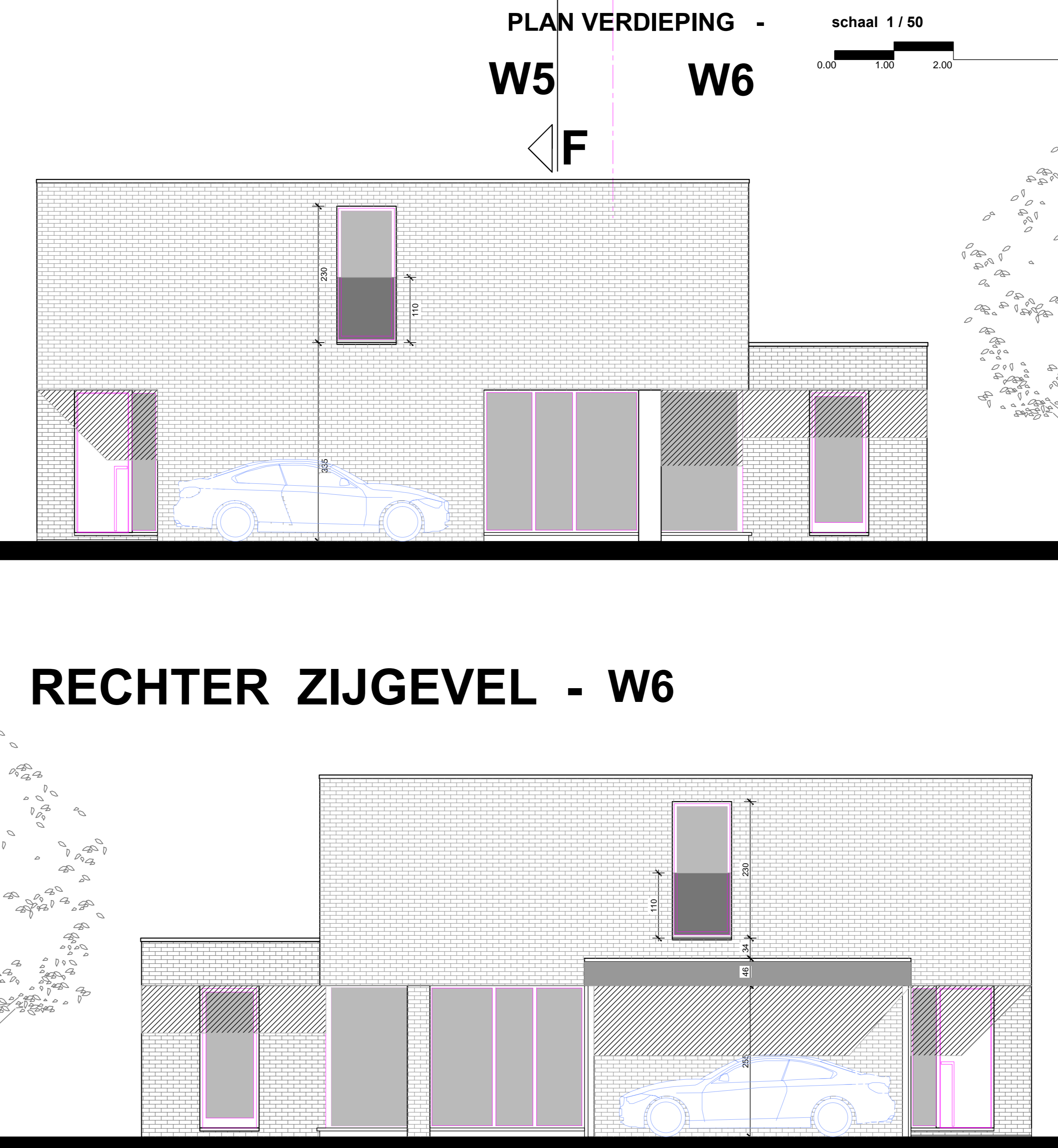
PLAN VERDIEPING - schaal 1 / 50



plan fundering
grondplan
schaal 1 / 50



VOORGEVEL - W5 W6



RECHTER ZIJGEVEL - W6

LINKER ZIJGEVEL - W5

EPB - ontwerpgegevens.						
Ventilatie	Verwarming					
Systeem C = Mechanische afvoer radiatoren luchtverhitters aardgas.	Energiebron: Condenserende gaswandketel in combinatie met vloerverwarming gelijkvloers en radiatoren op de verdieping.					
MAO = mechanische toevoer m³/u						
DO = doorstroomopening 72 cm²						
MA = mechanische afvoer m³/u						
Thermische Isolatie van de gebouwtuitbreiding:						
Wand	Type	Isolatie	Type	Lamda/Waarde (Dikte/m)	R _{int} /R _{ext} /R _{tot}	
1 Muren	Nieuwe opbouwuren	PIR	Rectifol	0,021	120	5,714
2 Muren	Bestaande gevel	geïsoleerd		0,036	50	1,361
3 Daken	Platte dak	PIR	Rectifol	0,034	200	5,882
4 Koppelen	Alu. Ramen klasse 2-1	Glas K 1,0				1,100
5 Ramen	Alu. Ramen klasse 2-1	Glas K 1,0				1,100
6 Duren	Alu. Ramen klasse 2-1	Glas K 1,0				1,300
7 Duren	Op volle grond	PIR	geïsoleerd	0,042	120	2,857

LEGENDE	
	Nieuw metselwerk
	Nieuw baksteenwerk
	Isolatie
	bodembedekkers en lage planten
	Gras Hoogstam Bomen
	Water doorlatende klinkers
	Aanvullend baksteen
	Celestien metselwerk
	Lichte wanden

Gewestelijke Verordening Hemelwater: Vlaams Gewest.	
HEMELWATERPUT	
Horizontale dakopvangplaat	bestaande toestand 0,00 m²
Regenwaterput volgens plan	nieuwe toestand 116,80 m²
Regenwaterput	5.000 L regenwaterput - voorzien van automatische omschakelbare regenwaterpomp - voor recuperatie nr. toiletten en reiniging terras.
Aftrappentjes	WC 2 st Buitenkraan 1 st
INFILTRATIE	
Verharde oppervlakte	water doorlatende klinkers : 16, -m²
Blad:	05/06
Dossier:	01/21
in opdracht van:	BUILDCOM bv. L. Heelenstraat 6 3550 Heusden-Zolder - gsm 0476/ 34.64.44
bouwplaats:	B-3540 Hechtel-Eksel 2 ^o afd. Heuvelstraat, Sie. D. nrs. 197e2, 197c3, 197a3.

ONTWERP: **VERBOUWEN v.e. 6 WONINGEN**



Architect	Buukers eric	ONTWERP
PLAN WERK	5 v.e. 6	PLAN GELIJKVLOERS - VERDIEPING EN GEVELS
Akkoord bouwheer	STUDE	TOEGELIJD
Akkoord ontwerper	Stuvia	Doorsluiting
	Voorbereid	Ad. Buis
WERK	05/06	WILZONGEN
AD	27-01-2021	Plan ontwerp
	04-02-2022	Plan uitvoering ontwerp

Algemene voorwaarden

- De afmetingen dienen door de aannemers nagekeken te worden.
- De afmetingen van de kolommen, metalen liggers, betonbalken en gewapende beton en wapening worden berekend volgens de studie van een erkend e.r.
- De funderingen worden aangelegd op vaste, verzoride en draagkrachtige grond met een min. diepte van 0,80 m.
- Technische gespecialiseerde studies inzake beton, stabiliteit, sanitair en verwarming, afloop plaatsbeschrijvingen, bodemstude, deskundige onderzoeken zijn ten laste van de algemene aannemer.
- Afmetingen van dragende constructies zijn ten teel van eikling, de maatgeving van de stabiliteitsingenieur is doorslaggevend.
- Noodzakelijke toepassing van de normen en de normen, boven en onder andere: spouwmuurisolatie en overal waar kans op vochtinfiltratie mogelijk is.
- Het geheel moet luchtdicht worden afgewerkt. Luchtdichting te voorzien in hekkende dakken (af te tappen).
- Gedegede opkanten aan platte dakken of dakopbouw van stroom en te worden in combinatie met een technische isolatie.
- Buitenschermwerk te voorzien van ventilatieopeningen volgens berekening. DO is tevens te voorzien van een vloeropening van 1 cm onder de deur.
- Technische fiches moeten worden over gemaakt aan: Architect - veiligheidscoördinator - EPB-adviseur.
- Architect - veiligheidscoördinator - EPB-adviseur kunnen niet worden verantwoordelijk gesteld op gerekeerde of latijtelijke verwijting.